

## K prodeji, Rodinný d m, 465 m2

íslo inzerátu (ID): 4300533 Datum vydání: 29.01.2025

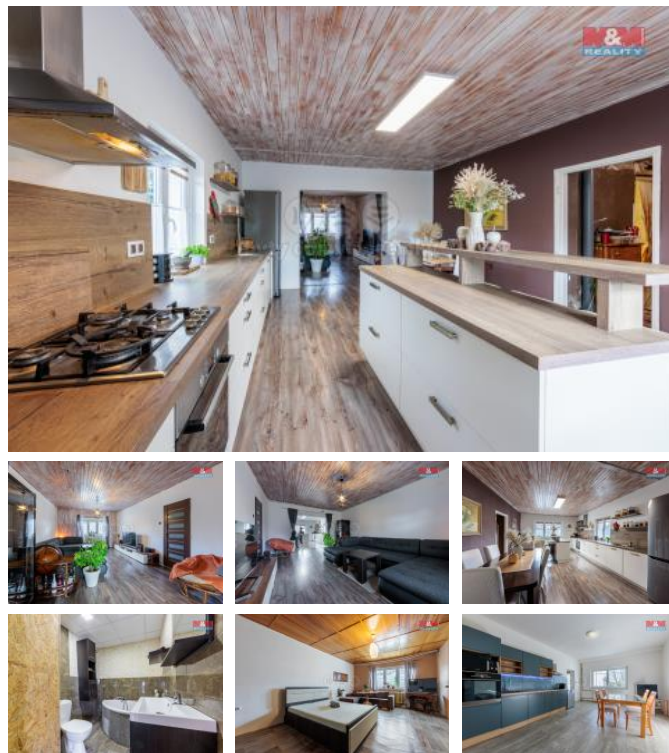
Cena za nemovitost:

**12 726 000 K**

Lokalita:  
**Sokolov**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v atraktivní lokalitě Dolní Chodov, část obce Chodov. Tato samostatná stojící nemovitost se nachází na polosamotě, což zaručuje klid a soukromí. D m je postaven z cihlové konstrukce a je ve velmi dobrém stavu. Disponuje dvěma nadzemními podlažními a jedním podzemním podlažím. Celková užitná plocha domu činí 465 m2. Rodinný d m nabízí 4 bytové jednotky, celkem až 18 místností, což poskytuje dostatek prostoru pro velkou rodinu nebo vícegenerační bydlení. Nemovitost je vhodná i jako investice, v současné době jsou 3 bytové jednotky obsazeny nájemníky. K nemovitosti náleží rozsáhlý pozemek o ploše 3051 m2. Část pozemku o rozloze 860 m2 může být využita pro výstavbu dalšího rodinného domu. Součástí prodeje jsou 2 garáže, dílna a nová centrální kotelna, nad kterou může být další prostor k bydlení. Na pozemku se nachází několik ovocných stromů. D m lze připojit na vešnou kanalizaci. S případným financováním Vám rádi a zdarma pomůžeme v našem hypotečním centru.

ID inzerátu ESO:	4300533
Inzerát vydán:	18.12.2024
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900892480
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	465 m2
Plocha pozemku:	3051 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	892480



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Žárský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**