

K prodeji, Rodinný dům, 462 m2

Číslo inzerátu (ID): 4234473 Datum vydání: 29.07.2024

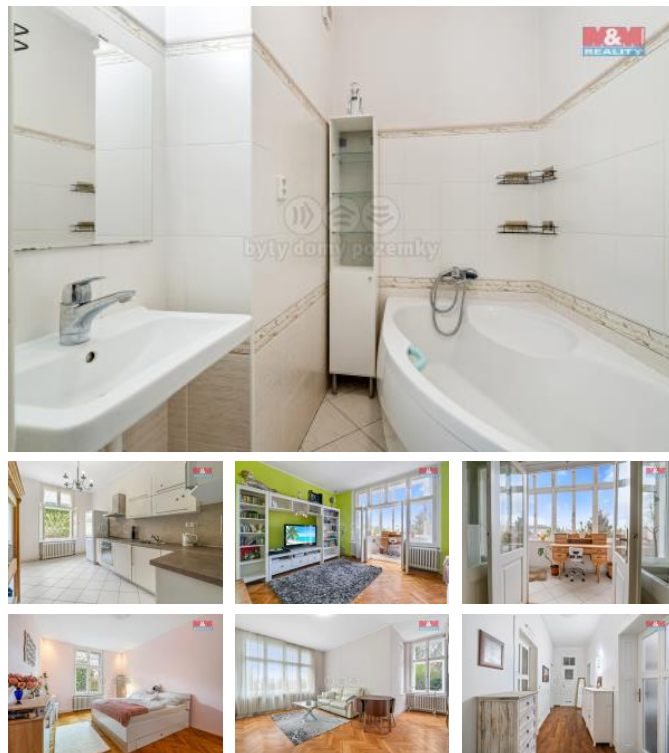
Cena za nemovitost:

16 800 000 Kč

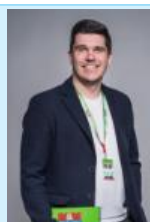
Lokalita:

V prestižní vilové čtvrti Šanov lázeňského města Teplice Vám nabízíme prostornou prvorepublikovou vilu o čtyřech podlažích s celkovou užitnou plochou 462 m2. V suterénu se nacházejí byt 3+1 o ploše 92 m2. V současné době se suterén využívá k odpočinkovým aktivitám, nicméně je okamžitě využitelný k bydlení. V přízemí je situován byt 3+1 o ploše 105 m2. V 1. patře se nachází byt 3+kk o ploše 115 m2 s balkonem. V podkroví jsou započaty práce na rekonstrukci půdního prostoru na mezonetový byt. Vytápění je řešeno plynovými kotli na každý jednotlivý byt. Tato ceněná lokalita blízko lázeňského parku a městského centra nabízí klidné bydlení s dostatečným soukromím na pozemku o celkové rozloze 614 m2. Kvalitně rekonstruovaná včetně nové střechy a dobře udržovaná nemovitost nabízí širokou paletu možností využití a je bezesporu dobrou investiční příležitostí. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu této jedinečné nemovitosti v Teplicích.

ID inzerátu ESO:	4234473
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	02.04.2024
ID zakázky v RK:	900866749
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	462 m2
Plocha pozemku:	614 m2
Kód zakázky:	866749



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Hájek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz