

## K prodeji, Rodinný dům, 450 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375121 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

**4 300 000 Kč**

 Lokalita:  
**Děčín**

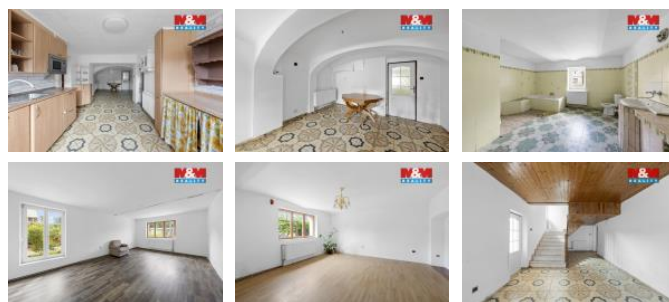
Nabízíme k prodeji prostorný vícegenerační rodinný dům v atraktivní a klidné lokalitě v centru České Kamenice, ulice Za Pilou. Nemovitost disponuje třemi samostatnými bytovými jednotkami – v přízemí se nachází byt 2+1 s přímým vstupem na terasu, v 1. patře prostorný byt 4+1 a ve 2. patře byt 2+1. Každé patro má vlastní kuchyň a koupelnu, což zajišťuje maximální komfort a soukromí pro jednotlivé obyvatele.

Dům je ideální volbou pro vícegenerační bydlení nebo jako velmi zajímavá investiční příležitost s možností pronájmu samostatných bytů. Další potenciál nabízí také půdní prostor. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje bojler. Nemovitost je v dobrém stavu a připravena k okamžitému nastěhování.

Velkou výhodou je umístění v centru města – veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.

S financováním Vám rádi pomůžeme zdarma. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4375121    |
| Inzerát aktualizován: | 18.01.2026 |
| Inzerát vydán:        | 14.12.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900927878  |
| Poloha objektu:       | Řadový     |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 450 m2     |
| Plocha pozemku:       | 432 m2     |
| Kód zakázky:          | 927878     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michaela Petrboková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**