

## K prodeji, Rodinný d m, 450 m2

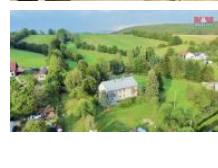
íslo inzerátu (ID): 4281048 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

**8 950 000 K**Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Hledáte zajímavou nemovitost na klidném a slunném místě? Pak je tato ústředina pro vás. Tento prostorný dům se nachází v klidné části obce Horní Čermná. Dvoupodlažní cihlová stavba nabízí ideální příležitost pro investici i vlastní bydlení. Dům v současné době disponuje 7 byty o velikosti 1+kk s příslušenstvím, které lze upravit dle potřeb nového majitele. Další byt je možné vybudovat z bývalé kanceláře. Součástí je také prostorná péra, která nabízí další prostor pro vybudování bytu. V podzemním podlaží je k dispozici sklepní prostor. Na pozemku o rozloze 2551 m<sup>2</sup> naleznete příjemnou zahradu, která poskytuje dostatek soukromí a je ideální pro odpočinek nebo případné venkovní aktivity. Nemovitost je v dobrém stavu a je připravena k okamžitému užívání i k úpravám dle individuálních potřeb. Skvělá poloha v klidné části obce je ideálním atributem, který společně vytváří unikátní příležitost. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací i sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4281048
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	28.09.2024
ID zakázky v RK:	900886351
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	450 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	590 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	886351



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslava Koutná**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**