

## K prodeji, Rodinný d m, 45 m2

islo inzerátu (ID): 4403382 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**2 499 000 K**

Lokalita:

**Havlík v Brod**

Nabízíme k prodeji starší rodinný d m 2+1 s jedine nou atmosférou, vhodný jak k trvalému bydlení, tak i k rekrea ním ú el m jako chalupa. Nemovitost se nachází ve vyhledávané lokalit s výbornou dostupností z dálnice D1, díky emuž nabízí ideální spojení klidného venkovského života a pohodlného dojezdu.

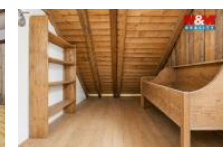
D m disponuje uzav eným dvorem, který zajiš uje dostatek soukromí a bezpeč ný prostor pro relaxaci, posezení i rodinné aktivity. Velkým benefitem je poloha v blízkosti rybníka a okolní p írody, která p ímo vybízí k odpo inkou, procházkám nebo rekreaci.

Sou ástí nemovitosti je prostorná stodola a garáž, které poskytují široké možnosti využití – od dílny a skladování až po podnikání i další rozvoj hospodá ského zázemí. Velká p da nabízí potenciál pro vybudování obytného podkroví nebo dalších pokoj ů dle vlastních p edstav.

Nemovitost je ideální volbou pro ty, kte í hledají klidné místo s charakterem, dostatkem prostoru a možností další realizace.

V p ípad zájmu kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4403382
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900941568
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	45 m2
Plocha pozemku:	569 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	941568



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kamil Benc**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**