

## K prodeji, Rodinný d m, 45 m2

íslo inzerátu (ID): 4313680 Datum vydání: 23.02.2025

Cena za nemovitost:

**3 621 000 K**

Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji ideální 1/6 domu, která je vymezena p ízemní jednotkou o užitné ploše 45 m2 v rodinném dom v kladenské ásti Švermov, katastrální území Moty ín. Tento útulný prostor byl kompletn zrekonstruován v listopadu 2021 a je p ípraven k okamžitému nast hování. Jednotka je nyní využívána jako byt, s vlastním vchodem z ulice 28. íjna s možností využití zahrádky ve vnitrobloku. Obývací ást je vybavena novou sk íní, botníkem, jídelním stolem a patrovou postelí na míru. Kuchy ský kout má moderní linku s vestav ýnými spot ebi i - trouba, sklokeramická varná deska, my ka a mikrovlnka. Koupelna s WC od zna ky LAUFEN a sprchovým koutem má také pra ku. Byt je vybaven LED osv tlením, vlastním elektro kotlem a bojlerem, zaveden internet. Strop je zateplen vatou o tlouš ce 18 cm. Jednotku lze využít i jako obchod nebo pobo ku pro služby.

ID inzerátu ESO:	4313680
Inzerát vydán:	23.02.2025
ID zakázky v RK:	900895526
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	45 m2
Plocha pozemku:	219 m2
Kód zakázky:	895526



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Tyleová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**