

## K prodeji, Rodinný dům, 440 m2

Číslo inzerátu (ID): 4389943 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

**2 750 000 Kč**

 Lokalita:  
**Pelhřimov**

Nabízíme k prodeji zajímavý investiční objekt bývalé školy v obci Vintřův. Jedná se o samostatně stojící cihlovou budovu s užitnou plochou přibližně 440 m2, která stojí na pozemku o velikosti 667 m2. Napojeno na obecní vodovod, odpady jsou řešeny jímkou s přepadem do obecní kanalizace. Vytápění je v současnosti řešeno lokálně. Součástí objektu je také sklep, prostorný půdní prostor s možností další vestavby a garáž. Díky velikosti a dispozici budovy nabízí objekt výrazný investiční potenciál. Nemovitost je vhodná například pro přestavbu na bytové jednotky, penzion, ubytovací zařízení, sociální či pečovatelské služby nebo kombinaci bydlení a podnikání. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost, kdy se během krátké doby dostanete na Exit 90 dálnice D1 i Exit 79 dálnice D3.

Součástí prodeje je také zpracovaná studie přestavby objektu na penzion, která může novému majiteli pomoci při plánování budoucího využití. Zdarma pro Vás připravíme financování.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4389943    |
| Inzerát vydán:        | 11.03.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 12.03.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900934687  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 440 m2     |
| Plocha pozemku:       | 667 m2     |
| Parkování:            | Garáž      |
| Kód zakázky:          | 934687     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martin Heine**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**