

## K prodeji, Rodinný dům, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4427361 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

**4 990 000 Kč**

 Lokalita:  
**Beroun**

K prodeji menší zděný rodinný dům o dispozici 1+1, který se nachází v klidné části obce Králův Dvůr, lokalita Počaply. Do domu, který pochází z roku 1938, je přivedena elektřina, plyn a voda ze studny. Domek má menší sklep, kam se skladovala zelenina a ovoce. Půdní prostory nabízí možnost vybudovat další místnost. Na pozemku se dále nachází dílna, dvě kolny, skleník. Domek v původním udržovaném stavu, ve kterém se donedávna plnohodnotně bydlelo, je určený k rekonstrukci. Rovinatá zahrada před domem nabízí místo k odpočinku a zahrada za domem místo k pěstování ovoce a zeleniny. V docházkové vzdálenosti vyrostlo nové obchodní centrum. Obec Králův Dvůr nabízí veškerou občanskou vybavenost, v okolí krásná přírodní krajina kolem řeky Litavky a Koněpruských jeskyň. Nájedz na D5 cca 2 minuty. Metropole a stanice metra Zličín vzdálené 15 minut klidnou jízdou. Bližší informace u makléře.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4427361    |
| Inzerát aktualizován: | 18.09.2026 |
| Inzerát vydán:        | 04.09.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900953295  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 42 m2      |
| Plocha pozemku:       | 568 m2     |
| Kód zakázky:          | 953295     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Svatý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**