K prodeji, Rodinný dům, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): **4400435** Datum vydání: **27.04.2026**

Cena za nemovitost:

1 300 000 Kč

Lokalita:
Uherské Hradiště

Nabízíme k prodeji dům k celkové rekonstrukci nebo demolici s pozemkem o výměře 194 m2 v obci Vlčnov. Uliční šíře cca 5 m, veškeré inženýrské sítě jsou k dispozici. Nemovitost se nachází přibližně 200 m od vlčnovských búd a nabízí výjimečný investiční potenciál. Vlčnov je celosvětově známý tradicí Jízdy králů, zapsanou na seznamu UNESCO. Každoročně sem míří tisíce návštěvníků za folklorem, vínem a autentickou atmosférou Slovácka, což vytváří dlouhodobou poptávku po stylovém ubytování v blízkosti búd.
Pozemek je vhodný pro výstavbu vinného sklípku s ubytováním nebo menšího rekreačního objektu zaměřeného na vinařskou a folklorní turistiku. Výhodou je klidná poloha a docházková vzdálenost k hlavním turistickým cílům. V okolí jsou cyklostezky, turistika, kulturní akce a vinné stezky. Luhačovice 15 km, Uherský Brod 5 km. Dálnice D55 cca 10 km, rychlé napojení na Brno, Olomouc, Zlín a Bratislavu.
Ideální příležitost pro investora hledající projekt s tradicí a návratností.

ID inzerátu ESO:	4400435
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	26.04.2026
ID zakázky v RK:	900931381
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Špatný
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	42 m2
Plocha pozemku:	194 m2
Kód zakázky:	931381

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zita Zemková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz