

## K prodeji, Rodinný d m, 416 m2

íslo inzerátu (ID): 4235607 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**12 990 000 K**

Lokalita:

### Prost jov

Nabízíme k prodeji unikátní nemovitost spojující komfortní bydlení s komerčním objektem přímo v centru města Prostějov na ulici Husovo náměstí. Jedná se o rodinný dům o dispozici 2+1 o výměře 83 m<sup>2</sup> se zahradou o velikosti 686 m<sup>2</sup> a lukrativní a velmi prostorné skladovací a výrobní prostory se zázemím, sociálním zařízením a kanceláří o celkové výměře 333 m<sup>2</sup>. Celá nemovitost, jak dům, tak komerční objekt, prošli v posledních letech rozsáhlou rekonstrukcí včetně nové střechy, fasády, rozvodu tepla, přestavba interiéru a další. Objekt nemovitosti mají vlastní plynový kotel a jsou napojeny na veškeré inženýrské sítě, na zahradě je k dispozici na zalévání studna. Možnost parkování přímo před domem na vyhrazeném parkovišti nebo ve dvoře domu. Ideální příležitost pro ty, kteří chtějí své podnikání spojit s bydlením. V těsné blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost. Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře nabídky. Zajistíme nejvýhodnější financování nemovitosti.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4235607             |
| Inzerát vydán:        | 05.04.2024          |
| Inzerát aktualizován: | 28.11.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 900867275           |
| Poloha objektu:       | adový               |
| Budova je z:          | Cihla               |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Užitná plocha:        | 416 m <sup>2</sup>  |
| Plocha pozemku:       | 1522 m <sup>2</sup> |
| Parkování:            | Garáž               |
| Kód zakázky:          | 867275              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Adéla Coufalová

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**