

K prodeji, Rodinný d m, 400 m2

íslo inzerátu (ID): 4303832 Datum vydání: 17.01.2025

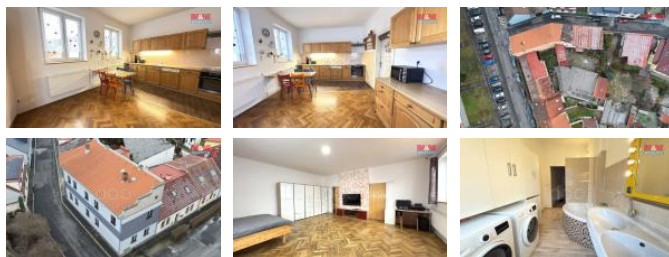
Cena za nemovitost:

7 700 000 K

Lokalita:
Klatovy

Exkluzivn nabízíme prodej vícegenera ního prvorepublikového domu slavného architekta Karla Houry po kompletní rekonstrukci. Nemovitost nabízí n kolik bytových jednotek pro velkou rodinu, i má vysoký investorský potenciál. V každém podlaží se nachází samostatn p ístupný byt s p ekrásnými dřev ěnými parketami. V p ízemí po rekonstrukci vznikl byt 2+kk o vel. 65 m2 a pak samostatná pracovna o vel. 18 m2 s WC na chodb ě. Spojením místností lze získat velkorysý byt 3+kk. V druhém nadzemním podlaží najdeme krásný slunný byt 3+1 o rozloze tém ě 100m2. Prostorná p ěda pod novou st ěchou je p ípravena k vytvo ění další bytové jednotky, je sem p ívedena voda i odpad. D ěm je podsklepen, je zde umíst ěn nový kotel a sklad. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí, má nové rozvody, fasádu, st ěšní krytinu i vnit ění omítky. Na dvo ě se nachází zd ěná stavba o rozloze 100m2 s možnou p ěstavbou na mezonetové byty. D ěm má výhodnou polohu v širším centru m ěsta v t ěsné blízkosti škol, obchod ě a eky Otavy.

ID inzerátu ESO:	4303832
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	13.01.2025
ID zakázky v RK:	900895753
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	400 m2
Plocha pozemku:	371 m2
Kód zakázky:	895753



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Svobodová

Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:
800 100 446
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M ěsto**
Web:
www.mmreality.cz