

## K prodeji, Rodinný d m, 400 m2

íslo inzerátu (ID): 4299273 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**9 770 000 K**

Lokalita:

**D ín**

Ojediná nabídka prodeje domu na Náměstí Jiřího v obci Jiřetín pod Jedlovou, v srdci rekreační oblasti Lužických hor, která se řadí k historickým klenotům. Původní podstávkový dům byl již v 19. století rozšířen na zájezdní hostinec.

Dokladem jsou unikátní klenbové pískovcové sklepy, které jsou prakticky pod celým domem.

Dispozice domu je 11 obytných místností a v přízemí i v poschodí se sociálním zázemím, může být využívána i k částečnému komerčnímu využití, k trvalému ale i k víkendovému bydlení.

Vytápění elektrokotlem, lze využít i krb. Pípojka plynu u domu.

Oázu pohody skýtá udržovaná zahrada.

Veškeré zařazení jednotlivých pokojů je citlivě vybráno a kombinováno se starožitnými prvky a může být i po dohodě součástí prodeje.

Okolí skýtá spoustu vyžití ve všech ročních obdobích, Lužická magistrála, ski areály, přírodní koupaliště. Výlety do okolí – z čenčina hradu Tolštejn, Brtnické ledopády, cyklostezky. Pokud Vás naše nabídka oslovila, kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4299273
Inzerát vydán:	12.12.2024
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	900893652
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	400 m2
Plocha pozemku:	601 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	893652



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Věra Probošťová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**