

K prodeji, Rodinný d m, 400 m2

íslo inzerátu (ID): 4252399 Datum vydání: 05.08.2024

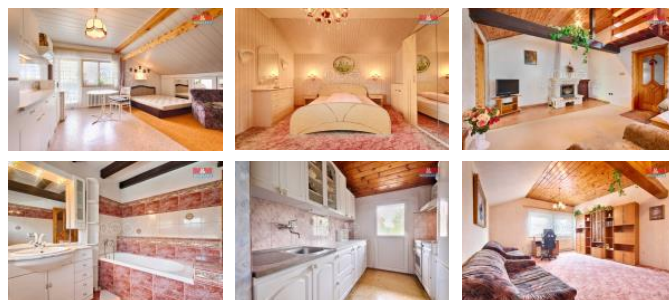
Cena za nemovitost:

6 499 000 K

Lokalita:

Nabízíme Vám rodinný d m s potenciálem k podnikání, který kombinuje ideální polohu v centru a klidnou atmosféru v m st eské Velenice, které se nachází na p echodu rakouských hranic. Tento prostorný d m s užitnou plochou 400 m2 se skládá ze dvou nadzemních podlaží, z toho v 1. NP se nachází komer ní prostory, které lze p estav t jakkoliv, dle Vašeho uvážení. Doposud využíváno jako kade nictví, solárium a masérský salón s velice p íjemným prostorem pro ekárnu. Najdeme zde i garáž, která je momentáln sou ástí komer ního za ízení. V 2. NP se nachází ty i samostatné pokoje, z toho dva disponují balkónem, dv kuchyn a prostorná koupelna, dále pracovna s obývacím pokojem a lokálními krbovými kamny, které zajistí p íjemnou atmosféru. Vytáp ní je ešeno plynovým kotlem v p ízemní místnosti. Sou ástí je oplocená zahrada s krytým bazénem a terasou. Tato nemovitost je vhodná pro ty, kte í by cht li spojit své podnikání s bydlením a mít vše na dosah ruky. Doporu ujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4252399
Inzerát vydán:	05.06.2024
Inzerát aktualizován:	05.08.2024
ID zakázky v RK:	900874783
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	400 m2
Plocha pozemku:	621 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	874783



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Jank

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz