

K prodeji, Rodinný d m, 400 m2

íslo inzerátu (ID): 4225775 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

Lokalita:

Nabízíme ke koupi rodinný d m s restaurací, dv ma bytovými jednotkami a bývalou truhlárnou se skv lou dopravní obslužností v blízkosti hlavního tahu na Harrachov.

D m stojí na pozemku o velikosti 1655 m2 ohrani eném Hlubokým potokem, silnicí a d ev ným plotem. D m má možnost p ístupu ze všech stran.

V p ízemí budovy se nachází restaurace s p ímým východem na terasu, kuchyn a sociální zázemí. V pat e se nachází dv velké bytové jednotky o vým e 94, respektive 108 m2.

Stavebn -technický stav: Restaurace je v dobrém stavu. Jedna bytová jednotka je obývatelná ihned, druhá pot ebuje doplnit kuchy skou linkou. Spole né prostory vyžadují úpravy, stejn tak st echa.

K hlavnímu objektu je p ípojena bývalá truhlárna o velikosti 170 m2. Ta vyžaduje kompletní rekonstrukci.

D m na frekventovaném turistickém míst , v sob skrývá obrovský potenciál, k jeho rozvinutí je ovšem t eba investice.

Pokud Vás d m zaujal, budeme se t šit na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4225775
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	29.02.2024
ID zakázky v RK:	900864481
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	400 m2
Plocha pozemku:	1655 m2
Kód zakázky:	864481



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Denisa Ta i

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové M sto

Web:

www.mmreality.cz