

K prodeji, Rodinný d m, 399 m2

íslo inzerátu (ID): 4311821 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

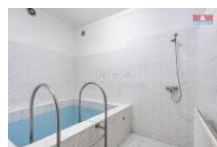
5 495 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji netradi ní rodinný d m v unikátní památkové rezervaci Trávníky, obce Železný Brod. Nemovitost o celkové užité ploše 399m2 nabízí širokou škálu využití a má potenciál k vytvo ení 3-4 byt s velkým zázemím. Zajímavostí domu je jeho historie a to využití prostor jako Fit centrum. V p ízemí objektu proto naleznete saunu, ví ivku a bazén. První patro poskytuje ideální prostor pro realizaci dvou bytových jednotek dle vašich p edstav. T etí podlaží již disponuje bytem 2+kk o vým ě 50m2 a dalšími prostory vhodnými k p edstavb ě na bytovou jednotku. D m je napojen na všechny inženýrské sít ě (elektřina, voda, plyn, kanalizace). Tato nemovitost p edstavuje perfektní investici s možností vytvo it z ní domov dle vašich p ání. Díky své poloze je ideální ke kombinaci podnikání, rekreaci i pronajímání. Poloha domu v centru Železného Brodu zaru í majiteli veškeré vyžití v docházkové vzdálenosti. Pro pohodlné parkování je možné využít dvou ve ejných bezplatných parkoviš .

ID inzerátu ESO:	4311821
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	15.02.2025
ID zakázky v RK:	900899217
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	399 m2
Plocha pozemku:	164 m2
Kód zakázky:	899217



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Burde

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz