

K prodeji, Rodinný d m, 399 m2

íslo inzerátu (ID): 4237731 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

5 595 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji netradiční rodinný d m v unikátní památkové rezervaci Trávníky, obce Železný Brod. Nemovitost o celkové užité ploše 399m2 nabízí širokou škálu využití a má potenciál k vytvoření 3-4 bytů s velkým zázemím. Zajímavostí domu je jeho historie a to využití prostor jako Fit centrum. V přízemí objektu proto naleznete saunu, vířivku a bazén. První patro poskytuje ideální prostor pro realizaci dvou bytových jednotek dle vašich představ. Třetí podlaží již disponuje bytem 2+kk o výměře 50m2 a dalšími prostory vhodnými k přestavbě na bytovou jednotku. Dům je napojen na všechny inženýrské sítě (elektrina, voda, plyn, kanalizace). Tato nemovitost představuje perfektní investici s možností vytvořit z ní domov dle vašich představ. Díky své poloze je ideální ke kombinaci podnikání, rekreace a pronajímání. Poloha domu v centru Železného Brodu zaručí majiteli veškeré vyžití v docházkové vzdálenosti. Pro pohodlné parkování je možné využít dvou veřejných bezplatných parkovišť.

ID inzerátu ESO:	4237731
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	12.04.2024
ID zakázky v RK:	900868625
Poloha objektu:	stadový
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	399 m2
Plocha pozemku:	164 m2
Kód zakázky:	868625



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Burde**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz