

K prodeji, Rodinný dům, 383 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418143 Datum vydání: 15.08.2026

Cena za nemovitost:

8 550 000 Kč**Lokalita:**
Chrudim

Nabízíme k prodeji multifunkční objekt v centru Hlinska, ul. Wilsonova, s velkým investičním potenciálem. Celková plocha pozemku činí 725 m2, užitná plocha 383 m2. Součástí areálu je pohodlné parkování ve dvoře pro cca 12 vozů, další parkoviště se nachází v těsné blízkosti.

1. NP

Prodejna se skladem o celkové ploše 220 m2. Přístavba byla kolaudována před 10 lety a prostory jsou aktuálně výhodně pronajaty.

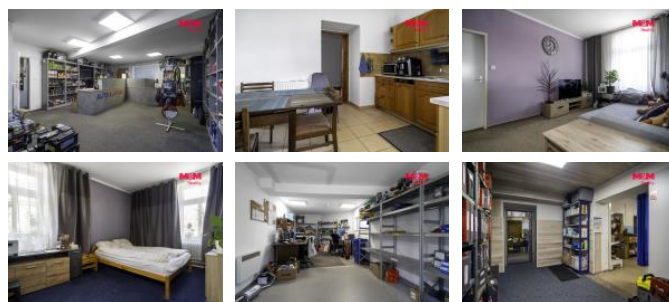
2. NP

Zrekonstruovaný byt 3+1 s terasou o ploše 72 m2, garsonka o velikosti 26 m2 a další tři místnosti o celkové ploše 65 m2 s možností vybudování další bytové jednotky či kanceláří.

Nemovitost dále nabízí prostornou půdu vhodnou k vestavbě a oddělené skladovací prostory v areálu. Objekt je napojen na všechny inženýrské sítě a průběžně procházel rekonstrukcemi. Díky umístění v centru města s kompletní občanskou vybaveností jde o zajímavou investiční příležitost s dobrou návratností.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře Jana Kubíčka.

ID inzerátu ESO:	4418143
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	23.07.2026
ID zakázky v RK:	900942076
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	383 m2
Plocha pozemku:	725 m2
Kód zakázky:	942076



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Kubíček**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz