

K prodeji, Rodinný dům, 380 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432599 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

19 950 000 KčLokalita:
Kladno

Hledáte místo, které dokáže spojit komfortní bydlení, podnikání i zajímavý investiční potenciál? Na klidném okraji Jarpic nabízíme rozsáhlou zmodernizovanou usedlost s dobrou dostupností Prahy.

Hlavní budova nabízí 3 samostatné bytové jednotky, díky kterým může nemovitost sloužit pro vícegenerační bydlení, pronájem nebo kombinaci vlastního bydlení a podnikání.

Součástí areálu jsou stáje s 9 boxy, jízdná, garáže, dílny a sklady. Velký potenciál nabízí také samostatná stodola o ploše 445 m2, vhodná například pro eventové využití, svatby, krytou jízdnou či další podnikatelský záměr.

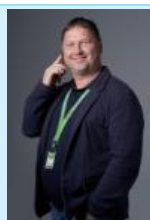
Celkem získáte přibližně 17 350 m2 pozemků zahrnujících zahrady, pastviny, sad, les, dva rybníky i potok. Usedlost prošla postupnou rekonstrukcí v letech 2014–2024 a vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo z roku 2023.

Nemovitost s prostorem, charakterem a možnostmi, které se na trhu objevují jen výjimečně. Přijďte se přesvědčit osobně – rád vám celý areál představím.

ID inzerátu ESO:	4432599
Inzerát vydán:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	900956026
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	380 m2
Plocha pozemku:	17352 m2
Kód zakázky:	956026



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Žák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz