

## K prodeji, Rodinný dům, 376 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416753 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

**18 000 000 Kč**

 Lokalita:  
**Kladno**

Hledáte nemovitost, která vám nabídne více než jen obyčejný dům?

Právě jste ji našli. Tato zajímavá nemovitost představuje skvělou investiční příležitost s širokou škálou využití. Díky své dispozici a charakteru může sloužit jako reprezentativní sídlo firmy, kancelářské prostory, kreativní ateliéry pronájmu dvou bytů.

Dům je v dobrém technickém stavu a umožňuje okamžité využívání, zároveň však nabízí dostatek prostoru pro rekonstrukci a realizaci vlastních představ. Právě tato kombinace současné využitelnosti a budoucího potenciálu dělá z nemovitosti zajímavou volbu pro investory i podnikatele.

K příjemnému zázemí přispívá také vlastní předzahrádka, pozemek s parkovací plochou a samostatná garáž pro jedno vozidlo. Parkování přímo na vlastním pozemku je navíc významnou výhodou pro budoucí nájemníky, klienty i zaměstnance.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4416753    |
| Inzerát aktualizován: | 22.08.2026 |
| Inzerát vydán:        | 21.07.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900944603  |
| Poloha objektu:       | Řadový     |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 376 m2     |
| Plocha pozemku:       | 1174 m2    |
| Parkování:            | Garáž      |
| Balkón:               | ANO        |
| Kód zakázky:          | 944603     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Veselý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**