

## K prodeji, Rodinný d m, 372 m2

íslo inzerátu (ID): 4310622 Datum vydání: 23.02.2025

Cena za nemovitost:

**5 775 000 K**

 Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Hledáte prostorný d m se zahradou? Pak je tato nabídka p ímo pro vás! Nabízíme k prodeji prostorný, dvougenera ní, samostatn stojící, dvoupatrový rodinný d m v obci Jakubovice. Tato nemovitost se nachází v klidné ásti obce a nabízí ideální zázemí pro velkou rodinu, vícegenera ní bydlení i podnikání. V každém pat e se nachází zrekonstruovaný byt 4+kk, který poskytne dostatek komfortu a soukromí. D m je podsklepený, což nabízí široké možnosti využití, nap íklad jako skladovací prostory garáž nebo nabízí možnost vybudovat další obytné prostory. Nemovitost se rozkládá na pozemku o velikosti 1600 m2, což zaru uje dostatek prostoru pro zahradni ení, ale i k relaxaci a odpo ínku. Stav nemovitosti je velmi dobrý, tudíž umož ňuje okamžité nast hování bez nutnosti rekonstrukce. K nemovitosti náleží i další budova, kterou lze využít t eba jako dílnu. Nepropásn te tuto jedine nou p íležitost pro klidné a komfortní bydlení a sjednejte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4310622
Inzerát aktualizován:	23.02.2025
Inzerát vydán:	10.02.2025
ID zakázky v RK:	900896299
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	372 m2
Plocha pozemku:	1600 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	896299



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miroslava Koutná**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**