

## K prodeji, Rodinný dům, 360 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414897 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

**14 990 000 Kč**

 Lokalita:  
**Benešov**

Prodej krásně zrekonstruované vesnické usedlosti v klidné části obce Petrovice u Miličína. Dům je vhodný k vícegeneračnímu bydlení, či na investici, protože disponuje třemi byty a sice: 3+1 a 1+1 v přízemí a dále velkorysý 4+1 v podkroví. Dům je napojen na obecní vodovod a dalším zdrojem vody je vlastní studna na pozemku, vytápění je řešeno nízkonákladovým automatickým kotlem na tuhá paliva. Aktuálně je dům využíván tak, že vlastník v něm bydlí a zároveň dva byty pronajímá ať už na krátkodobé pobyty, kde už je vybudovaná klientela se značným výnosem, nebo lze zvážit i dlouhodobý pronájem. Oplocený upravený pozemek o ploše 1421 m2 lze využít k soběstačnějšímu pojetí života, jako je drobné pěstičství či chov zvířectva. Parkování je řešeno přímo na pozemku pro 4 auta, dále je značný potenciál dalšího využití stodoly a garáže, které však jsou v tuto chvíli vhodné spíše k přestavbě. Více informací získáte u makléře, stejně tak si neváhejte domluvit prohlídku.

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4414897         |
| Inzerát vydán:        | 19.07.2026      |
| Inzerát aktualizován: | 28.08.2026      |
| ID zakázky v RK:      | 900948494       |
| Poloha objektu:       | Samostatný      |
| Budova je z:          | Smíšená         |
| Stav:                 | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví:          | Osobní          |
| Užitná plocha:        | 360 m2          |
| Plocha pozemku:       | 1421 m2         |
| Parkování:            | Garáž           |
| Kód zakázky:          | 948494          |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Tomáš Langenberg**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**