

## K prodeji, Rodinný d m, 350 m2

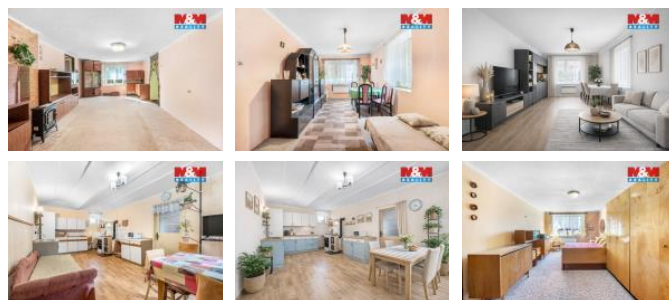
íslo inzerátu (ID): 4389899 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**7 500 000 K**Lokalita:  
**M Iník**

Nabízíme k prodeji samostatn stojící rodinný d m v centru obce Spomyšl, ideální pro vícegenera ní bydlení i investiční zám r. Nemovitost o užitné ploše 350 m2 se skládá ze dvou byt 3+1, rozložených do dvou nadzemních podlaží, které je možné okamžit využívat k bydlení a postupn upravovat dle vlastních p edstav. Je možnost p ed lat tak, aby každý byt m l vlastní vchod. Sou ástí domu je garáž, chlév, zd ný d evník se seníkem a zahradní altán. U domu je umíst na kopaná studna. Tato nemovitost p edstavuje výjime nou p íležitost pro ty, kte í hledají kombinaci bydlení a podnikání v klidné ásti obce a p esto v centru. K domu je možné dokoupit navazující zahradu, kterou je možné využít jako stavební parcelu. ást 233 m2 je na katastru vedena jako zastav ná plocha a nádvo í. M Iník 12 minut, Praha 29 minut. 4 km na dálnici D8. Pro více informací a prohlídku kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4389899
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900934794
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	350 m2
Plocha pozemku:	1100 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	934794



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Kynlová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**