

## K prodeji, Rodinný d m, 350 m2

íslo inzerátu (ID): 4242009 Datum vydání: 21.08.2024

Cena za nemovitost:

**4 200 000 K**

Lokalita:

Hledáte rodinný d m k bydlení a zároveň prostory k podnikání? Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji rodinný d m v klidné lokalitě Karviná - Hranice s velkou výhodou, dokonění dle svých vlastních představ. V přízemí se nachází kuchyňský kout s obývacím pokojem, ložnicí, koupelnou a toaletou. V 2. NP pak 3 pokoje s vlastní koupelnou a toaletou. Druhá část domu pak nabízí prostory pro podnikání nebo prostor pro technicky založené majitele. Nachází se zde samostatná garáž s dílnou, která má disponovat vlastním sociálním zázemím. Parcela je dostatečně velká na vytvoření terasy i parkování, ale nepřilíží velká údržba. Majitel domu prodává v etn materiálu jako je například fasádní barva, kabely na elektrické rozvody, sádkartony, apod. Jinak je zde rozloženo vytápění, voda v plastu i odpady, zateplení, stačí dokončit dle vlastních představ. Možnost využít si státní dotaci. Bližší informace u makléře. Ihned k dispozici.

ID inzerátu ESO:	4242009
Inzerát vydán:	30.04.2024
Inzerát aktualizován:	21.08.2024
ID zakázky v RK:	900871553
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	350 m2
Plocha pozemku:	615 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	871553



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcel Ferenc**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**