

K prodeji, Rodinný dům, 346 m2

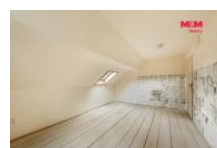
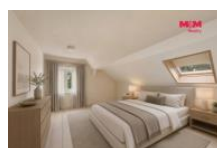
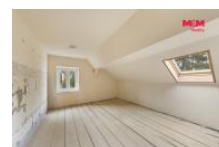
Číslo inzerátu (ID): 4434810 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

4 390 000 Kč**Lokalita:**
Děčín

Nabízíme k prodeji zajímavou nemovitost v obci Arnoltice, která čeká na svého nového majitele a především na dokončení své proměny. Dům je v současné době před celkovou rekonstrukcí, a nabízí tak novému majiteli možnost vytvořit si vše podle vlastních představ. Součástí nabídky je také projektová dokumentace, která ukazuje možnou budoucí podobu domu. Projekt počítá s víceúrovňovým řešením, balkóny a krytými venkovními prostory. Díky charakteru objektu se nabízí využití pro rodinné bydlení, rekreaci nebo jako budoucí penzion či ubytovací zařízení. Velkou výhodou je také sklepní prostor na sousedním pozemku, který může sloužit k uskladnění nebo být upravený na stylový vinný sklípek s možností posezení či degustace. Ideální příležitost pro investora nebo šikovného majitele hledajícího projekt s výrazným potenciálem. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4434810
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900957203
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	346 m2
Plocha pozemku:	899 m2
Kód zakázky:	957203



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Němec**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz