

## K prodeji, Rodinný dům, 341 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432837 Datum vydání: 27.09.2026

Cena za nemovitost:

**22 900 000 Kč**

Lokalita:

**Jablonec nad Nisou**

Nabízíme velmi zajímavou nemovitost na okraji Harrachova, v atraktivní horské lokalitě s celoročním využitím. Okolí je ideální pro zimní i letní aktivity – lyžování, běžky, turistiku i cyklistiku, houbaření aj..

Nadčasově řešený objekt (vedený jako rodinný dům) nabízí několik ložnic s vlastním sociálním zázemím a aktuální kapacitou přibližně 19 osob. Díky dispozici je možné pokračovat v ubytovacím provozu, případně část objektu využít pro vlastní bydlení aj..

Součástí nemovitosti je vlastní parkování pro cca 5-6 vozů, jedna garáž, terasa a zahrada s příjemným posezením u ohniště či grilu.

Nemovitost je prodávána kompletně vybavena, je tedy možné navázat na dosavadní provoz a plynule pokračovat.

Vytápění zajišťuje plynový kotel, objekt je napojen na obecní vodovod a veřejnou kanalizaci.

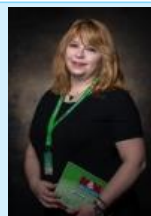
Zajímavá příležitost pro podnikání v jedné z nejatraktivnějších horských lokalit v zemi s možností celoročního využití.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky volejte makléřky.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4432837     |
| Inzerát vydán:   | 27.09.2026  |
| ID zakázky v RK: | 900954665   |
| Poloha objektu:  | Samostatný  |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Užitná plocha:   | 341 m2      |
| Plocha pozemku:  | 1497 m2     |
| Parkování:       | Garáž       |
| Kód zakázky:     | 954665      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petra Čílová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**