

K prodeji, Rodinný dům, 330 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4415864** Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

12 800 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům v žádané a klidné části Karlových Varů – Dvory. Nemovitost nabízí tři samostatné bytové jednotky, díky čemuž je ideální pro vícegenerační bydlení, kombinaci vlastního bydlení s pronájmem nebo jako investice. V 1. NP se nachází prostorný byt 4+1 (109 m2), ve 2. NP světlý mezonet 4+kk (152 m2) se dvěma balkony a v polozapuštěném podlaží garsoniéra 26 m2 s možností rozšíření o relaxační zónu se saunou. Součástí domu je také dvojgaráž (30 m2), technické zázemí, herna a pečlivě udržovaná zahrada s posezením, altánem, prostorem pro bazén i parkováním. Dům je vytápěn centrálně plynovým kotlem a vyniká nízkými provozními náklady. V okolí naleznete školy, školky, obchody, sportoviště, golfové hřiště, cyklostezky i lázeňské lesy. Jedinečná nabídka prostorného rodinného domu v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností centra Karlových Varů.

ID inzerátu ESO:	4415864
Inzerát vydán:	20.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	900946994
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	330 m2
Plocha pozemku:	704 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	946994



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikolas Mareček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz