

K prodeji, Rodinný dům, 330 m2

Číslo inzerátu (ID): 4350074 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

 Lokalita:
Kroměříž

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji dům v obci Jestřabice, který kombinuje obchodní využití, ubytovací služby a možnost vlastního bydlení. Nemovitost se nachází na klidném místě a je přístupná z boční příjezdové cesty, která vede přímo do dvorního traktu. V přední části budovy se nachází zavedená prodejna potravin s vlastním skladem a sociálním zázemím, se vstupem z ulice. Přímo vedle prodejny se nachází ubytovací zařízení se třemi pokoji, společnou koupelnou, WC, kuchyní a společenskou místností. Objekt je zkolaudován pro provoz obchodu i ubytování. Ve dvoře se nachází krytý bazén s ohřevem vody přes solární panely umístěné na střeše přístavby. Tato přístavba slouží jako výměnek s vlastním zázemím a nabízí možnost samostatného bydlení, kanceláře či zázemí pro hosty. Dále zde najdete také vinný sklep. Na udržované zahradě s vzrostlými stromy navazující na dvůr jsou k dispozici inženýrské sítě, které umožňují případné rozšíření nebo další stavbu.

ID inzerátu ESO:	4350074
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	05.08.2025
ID zakázky v RK:	900916386
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	330 m2
Plocha pozemku:	2795 m2
Kód zakázky:	916386



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Karel Donát

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz