K prodeji, Rodinný dům, 327 m2

Číslo inzerátu (ID): **4396038** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Karlovy Vary

Prodáme dům s 5 byty v Hroznětíně u náměstí. V přízemí se nachází byt 2+KK a samostatné wellness se saunou a velkou vířivou vanou, v prvním patře dva byty 2+KK a jeden 1+KK, ve stylovém podkroví s přiznanými trámy byt 3+KK. Pod domem se zachoval úžasný kamenný sklep, kterému rekonstrukce vtiskla nový význam - může se využít jako společenská místnost, kterou lze větrat i vyhřívat. Všechny byty mají vlastní koupelnu s WC, budova je po celkové renovaci. Vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo, jako záložní zdroj podlahové elektrické vytápění, navíc krbová kamna s výměníkem a rozvodem do radiátorů umístěná v přízemí. Teplou vodu připravují bojlery odděleně pro byty a wellness. Pár kroků od domu najdete zastávku autobusu, obchody, poštu, městský úřad, kostel, cyklostezku, za pár minut jste u školky, na nádraží, u školy, hřiště nebo restaurace. Dům se hodí pro velké rodiny nebo jako penzion - takto byl i úspěšně provozován, jedná se o výhodnou investici! V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4396038
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900937545
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	327 m2
Plocha pozemku:	220 m2
Kód zakázky:	937545















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Kostková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz