

## K prodeji, Rodinný d m, 327 m2

islo inzerátu (ID): 4301201 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**Lokalita:  
**eské Bud jovice**

P edstavte si domov, kde každý den za íná pohledem na panorama šumavského poho í a eských Bud jovic. Nabízíme k prodeji rodinný d m v lukrativní ásti obce Rudolfov v ulici Na T eš ovce. D m je rozd len na 2 samostatné bytové jednotky. První bytová jednotka je o dispozici 4+1 s užitnou plochou 219 m2. Suterén domu nabízí obývací prostor s krbem, který má p ímý vstup na terasu a zahradu, dále technické zázemí a toaletu. 2 NP nabízí 2 pokoje, obývák, koupelnu s WC a kuchyni. Druhá bytová jednotka je o dispozici 4+KK o užitné ploše 107 m2, která sestává ze 2 pokoj , obývacího pokoje, kuchyn , 2 koupelnami a WC. Každý byt disponuje prostornou lodžíí. Zahrada je osázena okrasnými ke i, které vytvá í p íjemné prost edí pro relaxaci. Vytáp ní je zajišt no plynovým kotlem, ale v jedné z jednotek je i kotel na tuhá paliva. Nemovitost je vhodná pro rodinu ale také pro ty, kte í hledají invest í ní p íležitost v oblasti pronájmu. Veškerá ob anská vybavenost je ve m st Rudolfov.

ID inzerátu ESO:	4301201
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	26.12.2024
ID zakázky v RK:	900893424
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	327 m2
Plocha pozemku:	712 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	893424



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Kozáková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**