

K prodeji, Rodinný dům, 316 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379438 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

11 990 000 Kč

 Lokalita:
Prachatice

Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům o dispozici 4kk a obchodním prostorem s celkovou užitnou plochou 316 m2, nacházející se v samém centru malebné obce Kosmo na samotné hranici Šumavy. Tento dvoupodlažní dům nabízí komfortní bydlení s moderními prvky v obytné části domu o rozloze 117 m2 a obchodním prostorem o rozloze 199 m2, ideálním pro podnikání s veškerým zázemím. Vytápění krbem s výměníkem a elektrokotlem. K dispozici je krytá terasa o velikosti 30 m2 a garáž. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci a vodovod. Celková plocha pozemku činí 920 m2. Nemovitost je ve výborném stavu a připravena k okamžitému nastěhování. Majitel dokončí fasádní štuky v barvě dle přání kupujícího. Veškerá občanská vybavenost v 1 km vzdálených Šumavských Hořticích, 6 km vzdáleném Vimperku nebo 10 km vzdálených Prachaticích. Nechte se okouzlit touto jedinečnou nabídkou s možností bydlení a podnikání.

ID inzerátu ESO:	4379438
Inzerát vydán:	12.01.2026
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900929109
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	316 m2
Plocha pozemku:	920 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	929109



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Kozák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz