

## K prodeji, Rodinný d m, 307 m2

íslo inzerátu (ID): 4294276 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**17 900 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

P edstavujeme vám výjime ný rodinný d m se t emi nadzemními podlažími a sklepem. Díky praktickému rozd lení do t í samostatných pater, každé s vlastním zázemím, nabízí d m dokonalé soukromí pro všechny generace rodiny. Každé patro disponuje vlastním kompletním zázemím v etn kuchyn , koupelny a toalety, což umož ũje komfortní bydlení i v t ší rodin . Prost ední patro nabízí prostornou terasu pro p íjemné posezení, zatímco v horním pat e m žete využít menší terasu pro ranní kávu. O p íjemné prost edí se stará fotovoltaická elektrárna spole n s tepelným erpadlem. K dispozici je také plynový kotel a bojler pro oh ev vody. Pro p íjemné letní dny je horní patro vybaveno klimatizací. Prostorný sklep poskytuje dodate né úložné prostory. Na vlastním pozemku je k dispozici parkování pro automobil. Díky kombinaci ekologických zdroj energie jsou provozní náklady velmi p íznivé. Brno-Bystrc nabízí veškerou ob anskou vybavenost, výbornou dopravní dostupnost do centra. Neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4294276
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	21.11.2024
ID zakázky v RK:	900888578
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	307 m2
Plocha pozemku:	264 m2
Kód zakázky:	888578



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Simona Haráková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**