

## K prodeji, Rodinný d m, 305 m2

íslo inzerátu (ID): 4287989 Datum vydání: 03.12.2024

Cena za nemovitost:

**12 500 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Exkluzivn nabízíme k prodeji vícegenera ní rodinný d m v atraktivní lokalit Mariánských Lázní, umíst ěný na kraji ásti Úšovice, v t sné blízkosti láze ských park . D m disponuje t emi prostornými byty. V p ízemí a prvním pat e se nachází byty 3+1, ve druhém pat e je byt 2+1 s terasou. Celý d m je podsklepený a nad byty se nachází p da s možností vybudování dalšího bytu. Každá bytová jednotka má vlastní vytáp ění, oh ev vody a samostatné m í e energií. Rekonstrukce všech byt í domu prob ěla v roce 2002 a nyní je d m pr b žn udržován. Je ve velmi dobrém stavu a jeho strategická poloha zajiš uje snadnou dostupnost veškerých služeb a ob anské vybavenosti. D m je vhodný pro rodinu, kde více generací touží po spole ěném bydlení, p ípadn jako invest í ní p íležitost pro ty, kte í hledají stabilní výnos z nájemného. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací a prohlídku této nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4287989
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
Inzerát vydán:	24.10.2024
ID zakázky v RK:	900889560
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	305 m2
Plocha pozemku:	396 m2
Kód zakázky:	889560



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Bulvasová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**