

K prodeji, Rodinný dům, 300 m2

Číslo inzerátu (ID): 4359853 Datum vydání: 22.09.2025

Cena za nemovitost:

3 800 000 Kč**Lokalita:**
Děčín

Prostorný dvougenerační dům v srdci Českého Švýcarska – ideální pro velkou rodinu i podnikání! Nabízíme ke koupi výjimečný dvoupodlažní rodinný dům o užitné ploše 300 m2 v malebné lokalitě Zahrady u Krásné Lípy – vstupní bráně do Českého Švýcarska. Dům nabízí dvě samostatné bytové jednotky 2+1, každou s vlastním vstupem a vlastním topením (elektrický kotel/kotel tuhá paliva). Nová střecha (2024) garantuje bezstarostné užívání na dlouhá léta. Přízemí se sedmi místnostmi je ideální pro sklady, dílny, domácí podnikání či hobby využití. Půdní prostory otevírají další možnosti přestavby. Klidná lokalita v srdci přírody je jako stvořená pro rodinný život – děti si užijí opravdové dětství, dospělí naleznou klid a inspiraci. Dům je ideální pro vícegenerační bydlení, velké rodiny, podnikatelské plány i pro ty, kdo chtějí propojit život v přírodě s komfortním zázemím. Bezproblémový příjezd zajištěn věčným břemenem, s možností odkupu sousedního pozemku (p. č. 27/1).

ID inzerátu ESO:	4359853
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
Inzerát vydán:	18.09.2025
ID zakázky v RK:	900919890
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	300 m2
Plocha pozemku:	300 m2
Kód zakázky:	919890



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniel Kubásek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz