

## K prodeji, Rodinný d m, 300 m2

íslo inzerátu (ID): 4267247 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**13 500 000 K**

Lokalita:

### Hradec Králové

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m na okraji obce Rozb ice - Všestary. Tento d m se smíšenou konstrukcí je ideální pro v tší rodinu nebo jako investiční příležitost, kde by mohl vzniknout v každém patře byt. Nemovitost se nachází na rohovém pozemku na okraji obce, což zajišťuje dostatek soukromí. Celková užitná plocha domu činí 300 m2. D m je připraven k rekonstrukci, avšak toto dává možnosti k úpravám dle vlastního vkusu. Neváhejte a přijďte se podívat na tuto výjimečnou nemovitost, která vám může splnit vaše přání o ideálním bydlení.

Místo samo má dlouhou historii (výpis z kroniky - V roce 1805 přesehl Jiří Hejčman s rodinou z .1. do .19., kde se stal sedlákem. Na statku se tak stal sedlákem jeho syn Josef, nar.1814. Ten byl i sedlákem v .19. v roce 1840, kdy statek vyhořel. Josef Hejčman prodal spáleniště a postavil si .39. v polích, kde se dodnes místu říká Hejčmanka. To, aby jeho stavení nemohlo vyhořet od soused ...)

Více informací vám poskytneme na prohlídce.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4267247    |
| Inzerát aktualizován: | 28.11.2024 |
| Inzerát vydán:        | 02.08.2024 |
| ID zakázky v RK:      | 900878776  |
| Poloha objektu:       | Rohový     |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 300 m2     |
| Plocha pozemku:       | 1450 m2    |
| Kód zakázky:          | 878776     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Lucie Hájková

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding,

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**