

## K prodeji, Rodinný d m, 300 m2

íslo inzerátu (ID): 4249861 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**

Lokalita:  
**Semily**

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m situovaný ve vyhledávané, klidné ásti obce Karlovice. Nemovitost se nachází na samostatném pozemku s celkovou plochou 819 m2 a nabízí užitnou plochu 200 m2 rozloženou na 2 nadzemních podlažích s bytem majitel v p ízemí. Tato atraktivní nemovitost byla postavena z kvalitních cihlových materiál , což zajiš uje vysokou životnost a p íjemné bydlení.S ohledem na jeho umíst ní v klidné ásti Karlovice, lze tento d m považovat za ideální místo pro bydlení rodin, které vyhledávají pohodu v soukromí, a p ítom cht jí být blízko p írody. Poloha nemovitosti nabízí dokonalou synergií klidu a p íesto dobrou dostupnost do centra Turnova. Možnost pronájmu jako ubytování celoro ní : samostatná garsoniéra, apartmán 4+kk v pat e + chata 25 m2 + místnost 50 m2, který lze využít jako dílnu, bar i jiné. Velká terasa s pergolou pro auto. Dob e udržovaná zahrada.Dobrá výnosnost ubytování, který existuje již 22 let, [www.dominokarlovice.eu](http://www.dominokarlovice.eu). Možnost koup s r.o.

ID inzerátu ESO:	4249861
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	28.05.2024
ID zakázky v RK:	900872438
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	300 m2
Plocha pozemku:	819 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	872438



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Krejčí**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**