

## K prodeji, Rodinný d m, 300 m2

islo inzerátu (ID): 4219940 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**3 190 000 K**

Lokalita:

### Náchod

Nemovitost je samostatn stojící objekt k trvalému bydlení. Obec Stárkov, v dojezdové vzdálenosti do Hradce Králové a Náchoda. Rodinný d m je koncipovaný stavebn jako bytová jednotka 5 + 1. Na obytnou část navazuje komerční část vhodná pro výrobu, obchod nebo skladování. Vstupní chodba navazuje na schodiště vedoucí do druhého nadzemního podlaží. První nadzemní podlaží obsahuje kuchy , obývací pokoj s jídelnou a další pokoje, sociální zázemí. Obytná plocha tvo í dv t etiny podlahové plochy a jedna t etina je zázemí chodby, schodišt , sociální zázemí, ukládací místa a nebytová plocha s technologickým zázemím. Celý objekt je vystav n na betonových základech. První a druhé podlaží zd né konstrukce, st ny jsou vyzd ny cihelným materiálem. Druhé nadzemní podlaží obsahuje obytné pokoje a p du bez vestavby. První nadzemní podlaží obsahuje také garáž, dílny, sklepy a technologické zázemí pro výrobu, skladování a vytáp ní. Stavba pro universální využití v obci Stárkov v rekrea ní oblasti.

ID inzerátu ESO:	4219940
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	10.02.2024
ID zakázky v RK:	900862095
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	300 m2
Plocha pozemku:	1181 m2
Kód zakázky:	862095



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Jirásek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**