

K prodeji, Rodinný d m, 299 m2

íslo inzerátu (ID): 4240043 Datum vydání: 29.07.2024

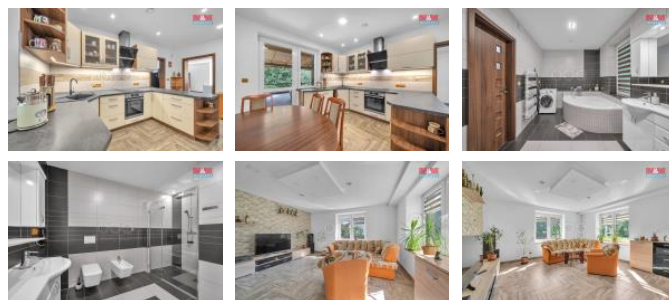
Cena za nemovitost:

6 490 000 K

Lokalita:

Prodej rodinného domu v klidné části Teplic nad Metují, je skvělou příležitostí pro rodinu hledající bydlení v přírodě. Dům prošel nákladnou rekonstrukcí, kdy jejím předmětem bylo zateplení střešy s novou krytinou Bramac, zateplení fasády, podlah a strop, výměna oken za plastová trojskla a drenáž okolo celého domu. Primárním zdrojem podlahového vytápění je plynový kotel, kterému do značné míry pomáhají solární panely na střeše. Veškeré technické zázemí včetně 300l bojleru na ohřev vody je uloženo ve sklepě. Výměna vzduchu je pomocí rekuperační jednotky. Energetická třída domu je díky rekonstrukci na stupni B. V přízemí domu se nachází byt, který je ihned k nastěhování. Terasa, na kterou je přístup z kuchyně zároveň slouží jako zastřešené stání pro auto. První patro a podkroví je v rekonstrukci a nový majitel si ho může dokončit dle svých představ. Okolí celého domu je zastřeženo kamerovým systémem a klidná lokalita disponuje soukromím. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4240043
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	22.04.2024
ID zakázky v RK:	900870694
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	299 m2
Plocha pozemku:	1042 m2
Kód zakázky:	870694



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adéla Nosková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz