

## K prodeji, Rodinný d m, 296 m2

číslo inzerátu (ID): 4394945 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**7 900 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

BYDLETE V KLIDU A NECHTE D M, A SI NA SEBE Z ÁSTI VYD LÁVÁ! Hledáte výjime nou vilu s charakterem a zavedeným podnikáním v nejlepší ásti Ostrava-Michálkovice? Nabízíme poctivou stavbu z r.1945 v ul. Sláde kova. D m o ploše 296m2 je ve skv lém stavu a nabízí unikátní spojení dvou byt a komer ního zázemí. Hlavní P EDNOSTÍ: • KOMERCE S TRADICÍ: v p ízemí zavedená veterinární ordinace (vlastní m ení), lokalita je pro klienty s mazlí ky srde ní záležitostí, ideální k pokrač ování praxe i jako ateliér • BYTY: 2 prostorné jednotky 3+1 p ipravené k okamžitému bydlení • PARKOVÁNÍ: velká garáž pro 2 auta (nová krytina IPA2025) + kryté stání • ÚSPORY: vlastní 6m studna pro splachování a závlahu + topení plyn/pelety • TECHNIKA: Železobetonové stropy, rozvody vody 2011, vyvložkovaný komín, 380V a suchý suterén. Užijte si soukromí v 12 místnostech na prestižní adrese jen 10 min. od centra Ostravy. Ideální pro rodinné sídlo s vlastním podnikáním. P ij te se p esv d ito o potenciálu tohoto místa!

ID inzerátu ESO:	4394945
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900938120
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	296 m2
Plocha pozemku:	558 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	938120



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dagmar Matykiewicz**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**