

K prodeji, Rodinný dům, 295 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4402397 Datum vydání: 05.08.2026

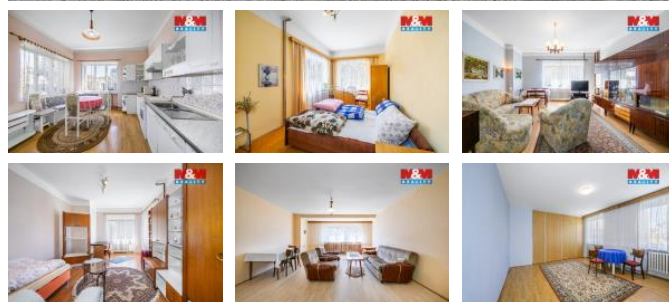
 Lokalita:
Sokolov

Nabízím k prodeji cihlový rodinný dům o celkové ploše 295 m2, situovaný v atraktivní lokalitě centra města Kynšperk nad Ohří, ulice Jiřího z Poděbrad. Nemovitost stojí na rovinatém, slunném pozemku o výměře 916 m2 a je ve velmi dobrém technickém stavu s důrazem na pravidelnou údržbu.

Dispozice domu nabízí komfortní zázemí pro rodinné bydlení i možnost kombinace s podnikáním. Dům disponuje dvěma bytovými jednotkami, což představuje vynikající investiční příležitost. K dispozici je balkon (18 m2), půdní prostor (95 m2) s potenciálem dalšího využití a rozsáhlé sklepní zázemí (135 m2), zahrnující saunu s ochlazovacím bazénkem, relaxační místnost i praktický sklípek.

Součástí je udržovaná zahrada s ovocnými stromy a dvougaráž s dílnou (55 m2). Nemovitost je v osobním vlastnictví a připravena k okamžitému užívání. V případě zájmu o bližší informace či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4402397
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900941750
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	295 m2
Plocha pozemku:	916 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	941750



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Robin Heidenreich

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz