K prodeji, Rodinný dům, 292 m2

Číslo inzerátu (ID): **4390475** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč

Lokalita:
Karviná

PODNIKEJTE I ŽIJTE POD JEDNOU STŘECHOU! UNIKÁTNÍ DŮM V PETROVICÍCH U KARVINÉ.
Hledáte dokonalé spojení rodinného zázemí a prosperujícího podnikání? Exkluzivně nabízíme prostorný cihlový dům v bloku, nacházející se přímo v centru Petrovic u Karviné.
Proč je tato nemovitost vaší životní příležitostí?
VLASTNÍ BYZNYS v přízemí: Komerční prostor (89m2) s dílnou a garáží nabízí ideální místo pro vaši prodejnu, ateliér či kancelář se skvělou viditelností.
NADSTANDARDNÍ BYDLENÍ: Využijte dům jako velkorysé sídlo pro jednu rodinu s možností vybudování luxusního loftu na půdě (258m2), nebo objekt proměňte v 3 samostatné byty pro výnosný pronájem.
INVESTIČNÍ BONUS: prodávaný pozemek o ploše 2 223m2 v sobě zahrnuje i parcelu o ploše 777m2, jenž je dle územního plánu určena pro další stavbu (RD, obchod, služby).
Dům v dobrém stavu s užitnou plochou 171m2 a celkem 346m2 nebytových ploch čeká na váš příběh.
Investujte do budoucnosti, kde se práce potkává s domovem.
Domluvte si prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4390475
Inzerát vydán:	12.03.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900933405
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	292 m2
Plocha pozemku:	2223 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	933405

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Dagmar Matykiewicz
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz