

K prodeji, Rodinný dům, 288 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411294 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

4 999 000 Kč

 Lokalita:
Cheb

Rozlehlá zemědělská usedlost, cca 288 m2, částečně podsklepený rodinný dům o dvou nadzemních podlažích. Rozkládá se na pozemku o rozloze 3.348 m2, který umožňuje klidně i další výstavbu. V přízemí se nachází byt 4+1 o ploše cca 141 m2, v 1.patře jsou další obytné prostory, cca 146 m2 určené k rekonstrukci. Půda 94 m2. Sklepní prostory mají cca 41 m2. V roce 2015 proběhla částečná rekonstrukce – výměna části oken za plastová a modernizace koupelny. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva, ohřev vody elektrický bojler. Dům je napojen na elektřinu, voda je z vlastní studny, odpad sveden do jímky. Součástí nemovitosti je také zděná dvoupodlažní stodola s klenutými stropy, která také vyžaduje rekonstrukci. Nemovitost, která společně s velkým pozemkem 3.348 m2 nabízí ideální podmínky pro pohodlné venkovské bydlení, pěstování, relax, i chov hospodářských zvířat. Výhodou je vzdálenost pouhé 2 km od Mariánský Lázní s kompletní občanskou vybaveností, zastávku autobusu cca 300 m.

ID inzerátu ESO:	4411294
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945395
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	288 m2
Plocha pozemku:	3348 m2
Kód zakázky:	945395



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Carmen Idris
Beshirová**

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
 Web:
www.mmreality.cz