

K prodeji, Rodinný d m, 2850 m²

číslo inzerátu (ID): 4288005 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

4 590 000 K

Lokalita:

Náchod

Rodinný d m stojící v centru části obce Malá Lermná, obce Hronov, na hranici s Polskou republikou. Objekt k trvalému bydlení, podnikání, sídlo firmy po úspěšné velké stavební rekonstrukci. Zastavěná plocha 180 m², podlahová plocha 240 m², vlastní parkoviště se zpevněným povrchem, garáž pro dvě auta, zahrada, bazén, zahradní sezení, kolny na nářadí a další plochy k využití do 2.850 m². Užitná plocha celého pozemku činí 2.850 m². Pozemky přiléhají k nemovitosti a tvoří jeden funkční celek. D m je využíván pro trvalé bydlení, svým stavebním charakterem tvoří v prvním podlaží jednotku 1+1, ve druhém nadzemním podlaží bytovou jednotku 4+1 a pocházejí z původně připravenou a betonovou podlahou. Půda má vysokou svahovou výšku pro vestavbu bytové jednotky. Výborné suché krovky. Obytný a hospodářský objekt je zbudován z cihlové a smíšené konstrukce, obsahuje dvě nadzemní podlaží. Garáže a technologie pro ošetření zahrady, topení a skladování jsou umístěny v prvním nadzemním podlaží.

ID inzerátu ESO:	4288005
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	24.10.2024
ID zakázky v RK:	900889358
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	2850 m ²
Plocha pozemku:	2860 m ²
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	889358



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Jirásek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz