

K prodeji, Rodinný dům, 284 m2

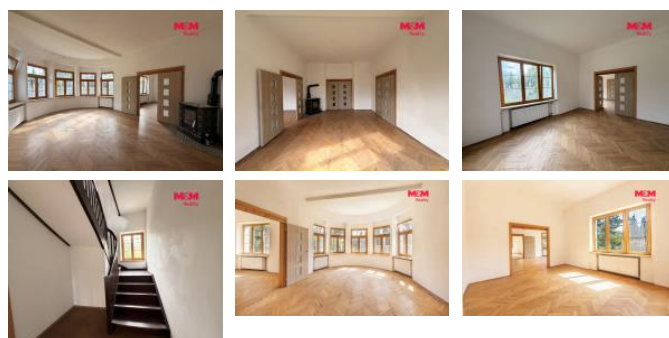
Číslo inzerátu (ID): 4434132 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

12 099 000 Kč**Lokalita:**
Ústí nad Labem

Máme tu jedinečnou nabídku ke koupi krásné vily s prostornou zahradou v klidném místě ulice Elišky Krásnohorské, Severní Terasa. Monumentální vila vystavěna v meziválečném období nese označení Vila Tronko, po svém staviteli. Jedná se o plně podsklepenou vilu, obklopenou terasovou zahradou. Dům prošel rekonstrukcí a nyní je připraven na konečnou adaptaci dle představ nového majitele. Prostorné místnosti plné slunečních paprsků se přímo nabízí pro nadstandardní bydlení, zřízení reprezentativních prostor pro podnikání nebo ordinace. Z druhého patra je vstup na dvě balkonové terasy s výhledem do zahrady. Vila obsahuje plno původních architektonických prvků, které musíte vidět. Boční vchod do naučné stezky Bertino údolí je z boku zahrady a překrásný vodopád je vzdálen asi 60 metrů vzdušnou čarou od pozemku. Asi 40 metrů pod vodopádem se nachází jeskyně. Celá stezka je překrásná a zcela ojedinělá. Cena nemovitosti k jednání, neváhejte si zavolat o prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4434132
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
Inzerát vydán:	05.10.2026
ID zakázky v RK:	900956289
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	284 m2
Plocha pozemku:	2441 m2
Kód zakázky:	956289



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Möhwald**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz