

## K prodeji, Rodinný d m, 282 m2

Cena za nemovitost:

**13 497 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4398894 Datum vydání: 22.04.2026

 Lokalita:  
**Louny**

Rodinný d m v klidné ásti Louny nabízí pohodlí pro v tší rodinu i vícegenera ní bydlení. Má dv obytná patra a prostorné podzemní místnosti s okny, které lze využít například jako další byt, pracovní nebo hobby zázemí.

D m prošel rozsáhlou rekonstrukcí p ibližn p ed dvaceti lety až na nosné zdi v etn rozvod . Moderní koupelny s toaletou byly dokon eny zhruba p ed dv ma lety. Dispozice zahrnuje ty i pokoje, kuchy s jídelnou, krbová kamna a zimní zahradu, kterou lze v teplých m sících zcela otev ít.

Zahrada o velikosti 370 m2 nabízí krytý vyh ívaný bazén se slanou vodou, pergolu a prostor p ipravený pro zahradní domek. Terasu chrání elektrická markýza. Sou ástí domu jsou také solární panely s bateriemi, které p íspívají k nízkým m sí ní m náklad m i p í celoro ní m provozu bazénu. Garáž pro dv auta a další parkování je samoz ejmostí. PENB: B.

ID inzerátu ESO:	4398894
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900935448
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	282 m2
Plocha pozemku:	485 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	935448



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Veronika Koblížková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**