

K prodeji, Rodinný dům, 280 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422427 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč

 Lokalita:
Rakovník

Nabízíme k prodeji nemovitost v obci Lužná u Rakovníka, která nabízí ideální spojení podnikání a komfortního rodinného bydlení. Díky své dispozici je vhodná pro podnikatele, investory i rodiny hledající možnost bydlet a současně podnikat na jedné adrese.

V přízemí se nachází komerční prostor o velikosti 140 m2 s výbornou dostupností a viditelností z hlavní komunikace. Prostor lze využít jako obchod, showroom, kanceláře, služby nebo sídlo firmy. V patře je prostorná bytová jednotka o dispozici 4+kk a výměře 130 m2, která nabízí dostatek místa pro pohodlné rodinné bydlení.

Celá budova je kompletně podsklepená, což poskytuje velké množství skladovacích či technických prostor. Zastavěná plocha činí 156 m2 a pozemek má celkovou výměru 626 m2, která nabízí příjemné zázemí pro relaxaci i další využití.

Velkou předností je strategická poloha. Lužná u Rakovníka disponuje kompletní občanskou vybaveností. Fotografie nemovitosti uklizeny pomocí AI.

ID inzerátu ESO:	4422427
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900950996
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	280 m2
Plocha pozemku:	626 m2
Kód zakázky:	950996



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Link

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz