

K prodeji, Rodinný dům, 280 m2

Číslo inzerátu (ID): 4345772 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

8 320 000 Kč

 Lokalita:
Sokolov

Hledáte útěk před městským životem? Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Jindřichovice - Heřmanov v Krušných horách. Tento samostatně stojící ekologický dům, o užitné ploše 280 m2 a pozemku 1293 m2, nabízí ideální bydlení pro větší rodinu nebo vícegenerační soužití. Dům je postaven z cihel Porotherm a je zateplen, což zajišťuje nízké náklady na vytápění. V přízemí se nachází podlahové vytápění, které je možné doplnit krbem nebo elektrickým kotlem. K dispozici je bojler pro ohřev vody a vrtaná studna pro odběr vody. Kanalizace je svedena do čističky odpadních vod. Pro relaxaci slouží balkon, terasa před i za domem a neoplocená zahrada s výhledem do přírody. Parkování je zajištěno pro 3 auta, včetně velké garáže. Dům je chráněn hydroizolací proti vlhkosti a radonu. Veškerou občanskou vybavenost najdete v nedalekém městě Rotava. Klidná lokalita na okraji obce nabízí famózní klid a krásné výhledy. Neváhejte a přijďte se přesvědčit osobně! Budeme se těšit!

ID inzerátu ESO:	4345772
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	10.07.2025
ID zakázky v RK:	900910897
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	280 m2
Plocha pozemku:	1293 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	910897



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Šnajdr

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz