

K prodeji, Rodinný dům, 280 m2

Číslo inzerátu (ID): 4343177 Datum vydání: 10.07.2025

Cena za nemovitost:

9 400 000 Kč

Lokalita:

Semily

Prostorný dům vedený jako zemědělská usedlost situována v malé obci Újezdec, která je součástí obce Syřenov jen několik kilometrů od Jičína. Usedlost se nachází v malebné, slunné krajině na pomezí Českého ráje a Podkrkonoší, v oblasti s bohatou historií a přírodními krásami. Hlavní objekt - dům dispozice 6+1 (nebo 2+1 a 3+1) na dvou obytných podlažích, každé patro s koupelnou, kuchyní. Objekt lze užívat jako dvougenerační.

CP pozemků 30765 m2,

Hospodářské budovy: Skladovací prostory a stáje vhodné pro chov zvířat či uskladnění zemědělské techniky aj.. Tři garáže a další prostory.

Pozemky: Rozlehlé louky a pastviny táhnoucí se směrem k obzoru, ideální pro zemědělské využití nebo rekreační aktivity.

Obec bohatá na turistické a cyklistické trasy v okolí a památky jako zřícenina hradu Kumburk, Bradlec nebo hrad Pecka; rozhledna na vrchu Tábor, vrch Zebín.

Lomnice nad Popelkou – 7 km

Jičín – 8 km

Semily – 20 km

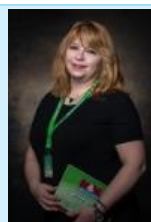
Praha - 100 km

Těšíme se na prohlídku této mimořádné nemovitosti

ID inzerátu ESO:	4343177
Inzerát vydán:	01.07.2025
Inzerát aktualizován:	10.07.2025
ID zakázky v RK:	900913165
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	280 m2
Plocha pozemku:	30765 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	913165



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Čílová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz