

K prodeji, Rodinný d m, 278 m2

íslo inzerátu (ID): 4311277 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

7 750 000 K

Lokalita:

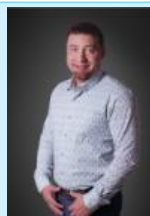
D ěn

Prodej slunného dvoupodlažního rodinného domu z roku 1986 v klidné části obce Ch ibská - Dolní Ch ibská, na okraji Národního parku eské Švýcarsko. Cihlový d m o užitné ploše 278 m2 se rozkládá na pozemku o celkové výměře 2169 m2. D m je celkov podsklepený s garáží, kotelnou a dalšími prostory. Nabízí 7 pokojů, 2 koupelny a samostatné toalety, což umožňuje vytvoření dvou nezávislých bytů. Na obývací pokoj a kuchy navazuje prostorná terasa. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva a elektrokotel, v obývacím pokoji je teplovodní podlahové vytápění a krb. D m je v dobrém stavu s novými rozvody a dřevěnými okny. Možná přídstavba. Na hranici pozemku je plynová přípojka. Vhodné pro vícegenerační bydlení nebo investici. Na pozemku je zděná prostorná dvougaráž, kterou lze využít k podnikání nebo k parkování v třech aut. Dále se zde nachází pískovcový sklep, ve kterém lze celou zimu skladovat zeleninu a ovoce. Pozemek je rovinný a lze postavit další d m s vlastními přípojkami a vstupem

ID inzerátu ESO:	4311277
Inzerát vydán:	12.02.2025
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	900898492
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	278 m2
Plocha pozemku:	2169 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	898492



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Václav Kuera**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz