

K prodeji, Rodinný dům, 277 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424844 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

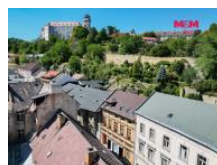
13 490 000 Kč

 Lokalita:
Prachatice

Nabízíme k prodeji výjimečný dům v centru Vimperka, který nabízí široké možnosti využití – pro vlastní bydlení, vícegenerační bydlení, kombinaci bydlení a podnikání nebo jako investiční nemovitost. Dům je podsklepený. Přízemí tvoří prostory, které jsou v současné době pronajaty a představují tak již fungující zdroj příjmu.

1. patro nabízí byt 3+1 po rekonstrukci, se vstupem na terasu poskytující naprosté soukromí. Odsud můžeme na terasovitou zahradu, která vytváří příjemné místo pro odpočinek, nádherný výhled. Ve 2.patře je apartmán, vhodný pro vlastní bydlení, hosty, rodinné příslušníky nebo další využití dle potřeb nového majitele. Podkroví je připravené pro půdní vestavbu, které nabízí další potenciál k rozšíření obytné plochy, vypracován projekt. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají výjimečný dům s charakterem, možností více způsobů využití a především soukromím, které je v centru města velmi neobvyklé. Technické a dispoziční informace lze doplnit dle dokumentace.

ID inzerátu ESO:	4424844
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
Inzerát vydán:	22.08.2026
ID zakázky v RK:	900951574
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	277 m2
Plocha pozemku:	453 m2
Kód zakázky:	951574



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marie Brejaartova

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz