

K prodeji, Rodinný dům, 277 m²

Číslo inzerátu (ID): 4411024 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

15 970 000 Kč

 Lokalita:
Jihlava

Nabízíme k prodeji rodinný dům v Jihlavě, který nabízí celkovou užitnou plochu 277 m² a nachází se na pozemku o celkové výměře 598 m². Zastavěná plocha domu činí 166 m², přičemž k nemovitosti náleží udržovaná zahrada o výměře 432 m². Výměra užité plochy je tvořena součtem bytových a nebytových prostor. Bytová část o rozloze 150 m² je rozdělena na dvě samostatné bytové jednotky s výměrami 62 m² a 88 m², což z domu dělá ideální nemovitost pro vícegenerační bydlení nebo kombinaci vlastního bydlení s pronájmem. Velkou předností objektu je rozsáhlé nebytové zázemí o celkové ploše 127 m². To zahrnuje prostorné sklepní prostory, půdu a dvě samostatné garáže. Venkovní odpočinkovou zónu tvoří terasa a zastřešená pergola. K nemovitosti je zpracována kompletní projektová dokumentace pasportu stavby v digitální podobě. Aktuální průkaz energetické náročnosti budovy uvádí třídu F, stanovená doporučená opatření lze realizovat na B.

ID inzerátu ESO:	4411024
Inzerát vydán:	24.06.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900946007
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	277 m ²
Plocha pozemku:	598 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	946007



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Jelínek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz